

## **Verslag virtuele bijeenkomst wijkvereniging Langeweg over nieuwe woningbouwplannen van gemeente Moerdijk en zelf ontwikkelde plannen over groenvoorziening in Langeweg, d.d. 11-11-2020.**

Vanwege coronasituatie nemen alle deelnemers via “teams” digitaal deel aan de vergadering, vanuit huis.

---

Deelnemers:

M. Scheepers (bestuur), T. van Oosterhout (bestuur), T. Schouwenaars (bestuur), J. Kapitein (bestuur), V. van Wing (bestuur), L. de Koning (bestuur).

A. van Geel, W. van Geel, F. Damen, S. van Gils, F. Wozniak, N. Ekers, C. Simonse-de Bruijn, J. Fens, I. Pierik, M. Timmers, M. Kooijmans, M. van der Made, N. van Bekhoven, W.J. Bulsing, B. Buijk, M. Pas, I. Nuijten, N. en W. Ekers, M. Verhaegh, M. en N. Conijn, H. van Gils, C. van der Wagt, P en C. Kroodsmā, G. en P. Groet, E. Dehing, T. en L. Verhoef, M. Visbeen, K Verschueren, C. Wevers, M. en H. van den Brink, B. van Gils (notulist)

Bijlage: inhoudelijke slides presentatie

---

Opmerkingen, reacties, vragen, aandachtspunten , waar mogelijk met reactie van wijkvereniging, naar aanleiding van de presentaties (zie bijlage):

### **Woningbouw:**

-Belang van woningbouw voor Langeweg wordt breed onderschreven, met name voor instandhouding school, verenigingsleven, sociale voorzieningen e.d. Vanwege dit belang zou nieuwbouw niet beperkt moeten worden tot de huidige plannen voor op korte termijn, maar doorgetrokken moeten worden ook op langere termijn. Tevens werd opgemerkt dat nieuwe ideeën, en tegenvoorstellen het proces niet mogen stagneren: nu de gemeente zover is met plannen, moet het wel doorgaan op een of andere manier.

-Om hoeveel woningen gaat het? Wijkvereniging: staat nog niet vast. Gepresenteerde schets is een mogelijke variant. Er zijn zeker andere mogelijkheden. Veel staat nog open en moet nog onderzocht worden. (oa. Haalbaarheidsonderzoek)

-Mogelijke andere lokaties onderzocht? Wijkvereniging: voor zover bekend niet. Andere lokaties onderzoeken is zeker een optie. Genoemde alternatieve lokaties: In de buurt van sportzaal, hoek Ringweg/Wethouder Trompersstraat, oksel Emmaus/Zuidelijk.

-Gebiedsontwikkeling laten samenvallen met plannen herinrichting N 285.

-Bij vervallen hondenuitlaatveld en speeltuin, alternatieven zoeken en inrichten. Er is maar 1 uitlaatveld en twee speeltuintjes in Langeweg. Als mogelijk alternatief is genoemd: veld hoek Ringweg/Weth. Trompersstraat. (langs N 285) .

-Waarom deze locatie? Geluidsoverlast (meerder keren genoemd) en fijnstof problemen te voorzien. N285 zal alleen maar drukker worden. Is dit überhaupt wel een geschikte locatie voor nieuwbouw?

-10 levensloopbestendige woningen zoals weergegeven in de presentatie is wel heel veel. Past dat wel in het beeld van de Weth. Trompersstraat?

- Effect mogelijk voorkomende beschermde diersoorten als huiszwaluw?

### **Groenplan:**

- Park en nieuwe groenvoorzieningen zijn nu ingetekend naast patersbos en rond sportzaal. Is dit de meeste gewenste locatie? Hier is al veel groen. Alternatieve lokaties zoeken?
- Locatie van woningbouw ruilen met locatie van geplande groenvoorzieningen?
- combinatie groen/woningen: strook groen langs N285, als scherm tegen geluidsoverlast en fijnstof.
- combinatie groen/woningen/ontlasting van doorgaand verkeer en landbouwverkeer in Langeweg: rondweg vanaf Schoolstraat 1, Zuiddijk kruisend, aansluitend op N 285. Ingesloten gebied kan ontwikkeld worden met woningen en groen.
- Gemis van wandelpad in Langewegse polders. Wijkvereniging: staat al langer op wensenlijst v/d wijkvereniging: mogelijk ontstaan mogelijkheden bij verhoging dijk langs Mark.
- Potentiele locatie voor groen: stukjes dijk (eigendom gemeente?) langs de Zuiddijk. (buiten het dorp) . Andere "loze" stukjes gemeentegrond in de kern.
- tips ondersteunende organisaties: Natuurhuisje ( Breda), Trees for all, Staatsbosbeheer ism Shell.

### **Herinrichting N285**

Hoewel niet geagendeerd, kwam dit onderwerp ter sprake:

Toelichting Wijkvereniging: Provincie is voornemens grootschalig onderhoud aan N 285 uit te voeren. Ter hoogte van Langeweg zijn plannen om oversteek vanuit dorp naar Hamseweg veiliger te maken middels een rotonde en snelheidsbeperkende uitbuikingen te implementeren aan oost- en westkant van het dorp.

### **Akties:**

Wijkvereniging: rondsturen verslag bijeenkomst aan alle deelnemers. Verslag delen en bespreken met gemeente.

Wijkvereniging: uitnodigen dhr. W. van Geel , dhr. M. Timmers, mw. I. Pierik. Zij bieden zich aan mee te denken over potentiële lokaties voor groenvoorziening en groenplannen maken/verder uitwerken.

Elke tweede dinsdag van de maand: vergadering van wijkvereniging. Info in dorpskrant of via [wijkvereniglangeweg@gmail.com](mailto:wijkvereniglangeweg@gmail.com).